

# DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À SARREBOURG

AU WINKELHOF À PROXIMITÉ  
DU GOLF



## Sarrebourg

LE COTEAU DU WINKELHOF

À PARTIR DE

**163 200 €<sup>TTC</sup>** (Terrain et Maison)\*

Bénéficiez, sur le prix de votre construction, d'une aide de 7 000 € octroyée par les partenaires de ce programme (La Mairie de Sarrebourg, la Solorem, Maisons OXEO), et investissez dans une maison au confort accru (maison à ossature bois) avec des prestations de qualité : terrasse bois, jardin clôturé, architecture contemporaine !



**CONTACTEZ-NOUS 06 77 50 16 64**

\* aide de 7 000 € déduite

**Franck Massiha**  
f.massiha@maisonsoxeo.com

# Sarrebourg

## LE COTEAU DU WINKELHOF



- ✓ Un programme de qualité par un constructeur reconnu
- ✓ Un emplacement privilégié à proximité du golf
- ✓ Un programme respectueux de l'environnement s'inscrivant pleinement dans le développement durable

| LOTS | TYPE                        | SURFACE HABITABLE | SURFACE TERRAIN    | TARIF PRÊT À DÉCORER    |
|------|-----------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| 1    | Maison accolée avec carport | 90 m <sup>2</sup> | 289 m <sup>2</sup> | 163 200 €* <sup>*</sup> |
| 2    | Maison accolée avec garage  | 90 m <sup>2</sup> | 305 m <sup>2</sup> | 167 149 €* <sup>*</sup> |
| 3    | Maison isolée avec carport  | 90 m <sup>2</sup> | 286 m <sup>2</sup> | 164 551 €* <sup>*</sup> |
| 4    | Maison isolée avec carport  | 90 m <sup>2</sup> | 282 m <sup>2</sup> | 165 931 €* <sup>*</sup> |
| 5    | Maison accolée avec garage  | 90 m <sup>2</sup> | 326 m <sup>2</sup> | 169 585 €* <sup>*</sup> |
| 6    | Maison accolée avec garage  | 90 m <sup>2</sup> | 319 m <sup>2</sup> | 168 949 €* <sup>*</sup> |
| 7    | Maison isolée avec carport  | 90 m <sup>2</sup> | 332 m <sup>2</sup> | 171 531 €* <sup>*</sup> |
| 8    | Maison accolée avec carport | 90 m <sup>2</sup> | 299 m <sup>2</sup> | 163 346 €* <sup>*</sup> |
| 9    | Maison accolée avec garage  | 90 m <sup>2</sup> | 289 m <sup>2</sup> | 170 864 €* <sup>*</sup> |

### CONTACTEZ-NOUS

**06 77 50 16 64**

**Franck Massiha**

f.massiha@maisonsoxeo.com

- ✓ Accédez à la propriété en remboursant des mensualités proches de votre loyer actuel.
- ✓ Bénéficiez d'une aide importante des partenaires du programme (Mairie de Sarrebourg, Solorem, Maisons OXEO) : 7 000 € au total. Conditions d'octroi disponibles sur simple demande.

\* Les prix indiqués tiennent compte de l'aide de 7 000 €.