



CONSTRUCTION D'UNE MEDIATHEQUE ET AMENAGEMENT DE SES ABORDS

JARNY (54)



IDENTITE DU PROJET

LES ACTEURS

Maîtrise d'ouvrage :
Ville de Jarny

Maîtrise d'œuvre :
Pascale SEURIN | Architecte
INGEROP | BET
Frédérique GARNIER | Paysagiste
VOXOA | Economiste

CARACTERISTIQUES DE L'OPERATION

- > 1.818 m² de surface plancher
- > Pôle culturel
- > Scénographie
- > Requalification de l'espace public
- > Bâtiment recouvert d'un bardage cuivre
- > Objet architectural qui marque un repère dans la ville

Lieu d'exécution des travaux
JARNY (54)

Montant des travaux
3,9 M € TTC

Année de réalisation | date de
livraison

2011 | 2013

Mission exercée par SOLOREM :
MAITRISE D'OUVRAGE
DELEGUEE

Construction d'un bâtiment neuf, composé de deux entités : une médiathèque et une salle de spectacle (116 places) reliés par un espace commun, y compris l'aménagement de ses abords : la création de nouveaux stationnements, la requalification de l'avenue Patton et la réalisation d'espaces verts.

La construction de ce pôle culturel s'inscrit dans le centre ville de Jarny, dans le secteur Giacometti, qui fait l'objet d'un projet global de redynamisation en renforçant le caractère urbain de ce secteur.

Les particularités du projet :

- Répondre aux nouvelles attentes et pratiques de la population concernant le livre et l'utilisation des nouveaux médias
- Créer un nouveau lieu de vie et de rencontre
- Etre un relais et un moteur de l'activité culturelle sur la ville
- Mettre en valeur le fonds de l'illustrateur lorrain Jean Morette (reçu en donation par la Ville de Jarny)
- Permettre de développer les projets artistiques du Théâtre du Jarnisy.

REPERES DEVELOPPEMENT DURABLE

La médiathèque et ses abords s'inscrivent dans une démarche de **haute qualité environnementale** :

Chiffrage des coûts d'exploitation et de maintenance suivant cadre établi par la maîtrise d'ouvrage en phase études.

Charte chantier propre.

Cibles très performantes : choix intégré des procédés de construction, gestion de l'énergie, entretien et maintenance

Cibles performantes : chantier à faibles nuisances, gestion de l'eau, confort acoustique

MISSIONS EXERCEES PAR SOLOREM :

- > Programmation
- > Organisation des procédures
- > Consultation de l'ensemble des prestataires intellectuels et des entreprises
- > Suivi financier, administratif et technique de l'ensemble des marchés
- > Suivi de la conception, réalisation, réception et parfait achèvement
- > Gestion en cours de chantier des conséquences de la liquidation de l'entreprise du lot Gros Œuvre et du redressement de l'entreprise du lot Peinture
- > Préparation des contrats d'assurances
- > 1 % artistique
- > Mobilier
- > Signalétique

