

MEDICO-SOCIAL



Dans le cadre de son programme d'investissement, l'Institut du Beau-Joly a décidé d'engager une opération de construction neuve d'un bâtiment regroupant le pôle administration ainsi que l'internat de l'ITEP (Institut Thérapeutique Educatif et Pédagogique) de Mirecourt.

Le projet comprend la création en rez-de-jardin de l'internat composé de 16 chambres individuelles et locaux de vie annexes ainsi qu'un rez-de-chaussée composé des services de Direction, administration, et locaux professionnels.

Le bâtiment réalisé par une construction mixte structure porteuse béton/mur ossature bois éprouvée à des tests d'étanchéité à l'air assure une faible consommation de chauffage produite par une chaudière à pellets.



PARTICULARITES DE L'OPERATION

> De par la typographie plane du terrain et de la proximité des existants, le projet architectural a été étudié pour créer un rez-de-jardin semi-enterré et permettre un accès direct aux niveaux par des pentes conformes à la réglementation d'accessibilité aux personnes handicapées.

> L'accent a été mis la pérennité des matériaux, leur facilité de maintenance et sur un bâtiment économique en coût de fonctionnement.

> Les énergies renouvelables permettent une performance hygrothermique et acoustique nécessaire au bien-être des enfants.

MISSIONS EXERCÉES PAR SOLOREM :

Conduite d'opération

- > Recrutement des prestataires : maîtrise d'œuvre, contrôleur technique, coordonnateur SPS, entreprises
- > Gestion financière et administrative de l'ensemble des marchés
- > Suivi des études et de l'exécution des travaux
- > Garantie de parfait achèvement



CONSTRUCTION DE L'ADMINISTRATION ET DU NOUVEL INTERNAT

Institut BEAU JOLY ITEP

MIRECOURT (88)

IDENTITE DU PROJET

LES ACTEURS

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Institut du Beau-Joly

MAÎTRISE D'ŒUVRE :

Atelier D FORM

Matthieu HUSSEZ Architecture

CARACTÉRISTIQUES DE L'OPÉRATION

- > Construction neuve d'un bâtiment regroupant l'administration et l'internat de l'ITEP
- > Surface créée : 1.200 m²

LIEU D'EXECUTION

MIRECOURT (88)

MONTANT DE L'OPÉRATION

2,7 M € TTC

Année de réalisation | date de livraison

2016 | 2018

MISSION EXERCÉE PAR SOLOREM

CONDUITE D'OPÉRATION