

## EQUIPEMENTS PUBLICS



## CENTRE DES CONGRES

NANCY (54)



## IDENTITE DU PROJET

A 100 mètres de la gare de Nancy, 1 h 30 de la gare de l'Est à Paris, la Métropole du Grand Nancy a décidé en 2005 la création d'un Centre des Congrès permettant d'accroître l'attractivité économique du territoire sur la ZAC Nancy Grand Cœur.

Ce nouveau centre des congrès est baptisé centre PROUVE, du nom de l'architecte concepteur du bâtiment de l'ancien centre de tri postal de Nancy conservé et sur lequel s'est appuyé la construction.

Solorem a suivi cette opération de l'opportunité jusqu'à sa livraison.

L'opération consiste en la construction de :

- > 2 grands auditoriums de 850 et 300 places
- > Un restaurant panoramique
- > Surface d'exposition de 2.700 m<sup>2</sup>
- > 12 Salles de commissions
- > Un parking public souterrain de 450 places et 150 places pour les vélos.

## REPÈRES DE DEVELOPPEMENT DURABLE

Intégrée dès le départ dans un concept de qualité environnementale, la définition des cibles HQE a permis de mettre en œuvre :

- > Une centrale photovoltaïque de 1.300m<sup>2</sup>

- > Un parking muni de prises de recharge pour véhicules électriques
- > Une façade renouvelée et thermiquement traitée
- > Le choix de matériaux renouvelables (bois, cuir, béton et verre)

## MISSIONS EXERCÉES PAR SOLOREM :

- > Mission de préfiguration et études d'opportunités
- > Maîtrise d'œuvre déléguée de l'opération
- > Suivi de la programmation
- > Montage d'un Partenariat Public / Privé
- > Recrutement maîtrise d'œuvre par concours en loi MOP
- > Gestion de l'ensemble des prestataires
- > Suivi des études
- > Consultation des entreprises
- > Suivi des travaux
- > 1 % artistique
- > Parfait achèvement



## LES ACTEURS

Maître d'ouvrage :  
Métropole du Grand Nancy

Maître d'œuvre :  
Atelier M.BARANI | architecte mandataire  
Atelier C. PRESLE | architecte co-traitant  
ARTELIA | BET TCE co-traitant

## CARACTÉRISTIQUES DE L'OPÉRATION

- > Hall d'accueil de 500 m<sup>2</sup>
- > Hall d'exposition de 2.700 m<sup>2</sup>
- > Grand auditorium de 850 places
- > Petit auditorium de 300 places
- > Foyer reliant les deux espaces
- > 12 salles de commission
- > Restaurant de 1.300 couverts
- > Zone logistique de 2.000 m<sup>2</sup>
- > Parking souterrain de 450 places

Lieu d'exécution des travaux

Nancy (54)

Coût global des travaux

**78 M € TTC**

Année de réalisation | date de livraison

**2008 | 2014**

Mission exercée par SOLOREM :

**MANDAT**